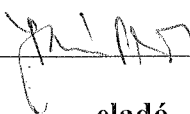


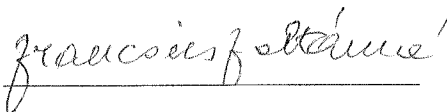
8. Jelen megállapodás hatályba lépéséhez szükséges, hogy az elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló határidőben senki ne éljen az elővásárlási jogával, valamint hogy a mezőgazdasági igazgatási szerv a szerződést jóváhagyja.
9. Szerződő **Felek** jelen szerződés szerkesztésével és aláírásával, a földhivatal előtti eljárással, valamint az adó adatlapok kitöltésével és benyújtásával dr. Benkő Ferenc ügyvédet (Benkő Ügyvédi Iroda, 3980 Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 3.) hatalmazzák meg.
10. **Felek** kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírása előtt az ingatlan adásvétellel kapcsolatos illeték és adó rendelkezésekről a szerződést készítő ügyvéd részéről tájékoztatást kaptak, így tudatában vannak annak, hogy a tulajdonjog átruházásával kapcsolatos minden illeték és földhivatali eljárási díj a **Vevőt** terheli.

Jelen szerződést a **Felek** átolvasás és értelmezés után, mint akaratuknak mindennek megfelelőt jóváhagyólag írják alá.


Sátoraljaújhely, 2014. október 13.



eladó



eladó



vevő

Ellenjegyzem Sátoraljaújhely, 2014. október 13.



Benkő Ügyvédi Iroda
3980 Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 3.
Dr. Benkő Ferenc
ügyvéd
Tel.: 06-47/321-503, 06-20/3444895