

HIRDETMÉNY

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata (Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.) a tulajdonát képező sátoraljaújhelyi 172 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Barátság utca 26. szám alatti ingatlant

elidegenítésre meghirdeti.

Induló eladási ár: 7.700.000,-Ft

A liciteljárásról való részvétel feltétele 770.000,-Ft összegű kaució befizetése.

Az elidegenítésre meghirdetett ingatlan tekintetében a vételi szándékot – a kaució megfizetését igazoló bizonylattal – a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályán **2022. január 28-én 12.30** óráig lehet benyújtani. A pályázat benyújtható papír alapon a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatalban, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5. szám alatt, vagy a vagyon@satoraljaujhely.hu e-mail címen.

A liciteljárásról való részvétel feltétele megjelölt összegű kaució megfizetése, amely a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra, a többi pályázó részére az önkormányzat által 8 napon belül visszafizetésre kerül.

Az ingatlan megtekinthető: a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályával történő időpont egyeztetést követően.

Az ingatlanra bontási engedély van kiadva. A nyertes pályázó kötelezi magát a bontás végrehajtására és annak költségeit vállalja.

A pályázók a liciteljárásról személyesen vagy meghatalmazottjuk útján jelenhetnek meg, személyi igazolvány, lakcímkártya, meghatalmazott esetén érvényes meghatalmazás bemutatásával. A fenti dokumentumok bemutatásáról szóló kötelezettségük nem teljesítése, valamint az írásbeli vételi szándéknyilatkozat hiánya az eljárásból való kizárás következményét vonja maga után.

A kaució megfizetése készpénzben, pénztári befizetéssel a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán hétfőn 8:00 - 10:00-ig, valamint szerdán 14:30 - 16:30-ig illetve utalással a Sátoraljaújhelyi Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11734138-15350105 számú számlájára. A kaució összegének utalással történő megfizetése esetén a közlemény rovatban kérem az alábbiak szerint feltüntetni a megvásárolni kívánt ingatlan tulajdoni hányadát: „kaució, 172 hrsz. elidegenítés.”

A liciteljárás időpontja 2022. január 31. (hétfő) 14:30.

A liciteljárás helye: a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya, 3980, Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5. „C” épület I. emelet

A vételár megfizetése az adás-vételi szerződés alapján történik.

Több pályázó esetén az ingatlan tulajdonjogát az a pályázó szerezheti meg, aki a liciteljárás során a legmagasabb eladási árat ajánlja fel.

Bővebb felvilágosítás kérésére, valamint az ingatlan megtekintését kezdeményező időpont egyeztetésre kérhető a 47/525-100 telefonszámon van lehetőség.

Felhívom a figyelmét arra, hogy az elidegenítésre meghirdetett ingatlanok tulajdonjogával rendelkező Sátoraljaújhelyi Önkormányzatnak jogában áll a liciteljárásról bármikor indoklás nélkül érvénytelené nyilvánítani.