

Szám: ISU/335-11/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli nyílt üléséről.**

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.) a Városháza Dísztermében.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2022. március 3. napján 14 órakor

Jelen vannak: Szamosvölgyi Péter polgármester
Dankó Dénes alpolgármester
Csernai Ferencné
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Palicz István
Pasztorniczky István
Róth József
Schweitzer Tamás
Sebes Péter
Szabó János
Szőnyi István
képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk aljegyző, Tóthné dr. Galambos Andrea Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Szebényi Gáborné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Balogh Ernő Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke, dr. Madák Tímea osztályvezető, Rácz-Tóth Nikoletta osztályvezető, dr. Tóth Marko osztályvezető, Jánosi Attila osztályvezető, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, Bartus István Főépítész

Tanácskozási joggal jelen voltak: dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző, dr. Tóth Marko osztályvezető, Jánosi Attila osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető: Nagypál Kitti

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 12 képviselő jelen van. Megkérdezte, hogy a napirendeket illetően van-e valakinek más javaslata.

Pasztorniczky István képviselő: kérte nyílt ülés keretében az Egyebek napirend felvételét.

Mivel egyéb vélemény, javaslat a napirendi pontokat illetően nem hangzott el, ezért Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta az ülés módosított napirendjének elfogadását az elhangzottak szerint.

Szavazás:A képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta az ülés módosított napirendjét az alábbiak szerint:**

Napirendi pontok:

- 1. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005. (V.2.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 2. Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetőjének megválasztására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 3. Előterjesztés szerződésbeli jogátruházáshoz való hozzájárulásra**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 4. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület ingatlanhasználatára**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 5. Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 6. Egyebek**

- 1. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005. (V.2.) önkormányzati rendelet módosítására**

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte, hogy dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi ponthoz.

dr. Terdik Sándor jegyző: a károlyfalvi ipari parkban történő településrendezéssel kapcsolatos a módosítás, az utolsó oldalon lévő mellékletre vonatkozóan.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Sebes Péter és Palicz István képviselőket, hogy ismertessék az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság és a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Sebes Péter képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005. (V.2.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2022. (III.3.) önkormányzati rendelete
Sátoraljaújhely Építési Szabályzatáról szóló 8/2005. (V.2.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

2. Napirendi pont: Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetőjének megválasztására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte, hogy dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója.

dr. Terdik Sándor jegyző: Sinka Györgynével kötött szerződésről lenne szó, ő az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője. Februárban volt egy döntés, melyben kinevezésre került. Adminisztrációs okok miatt, illetve annak okán, hogy február 15.-ére a felügyelő bizottság tagjai is megválasztásra kerültek a társasági szerződés módosítására, ügyvéd által benyújtandó dokumentumra volt szükség. Kérte, hogy az előterjesztés alapján Sinka Györgynét március 3-ával nevezze ki ügyvezetőnek a testület. Februárban elkezdte a munkát, felmérte a terepet, véleményük szerint jól fog működni a Kft. élén.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Palicz István képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetésére vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 40/2022 (III. 3.) határozata az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozta:

- 1. dr. Fényes Szabolcs jelenlegi ügyvezető lemondását elfogadta,**
- 2. a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:114.§ -a alapján - 5 évi időtartamra – 2022. március 3. napjától 2027. március 2. napjáig Sátoraljaújhely Város Önkormányzata egyszemélyes tulajdonában lévő Újhelyi Gazdálkodási Kft. (székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5., adószám: 10747230-2-05, cégjegyzék szám: 05-09-001945) ügyvezetőjévé Sinka Györgyné (Karcsa, an.: Nagy Borbála; szem.ig.sz.: 126158KE) megválasztotta.**
- 3. Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetéséről szóló 9/2022. (I.27.) határozatát visszavonta.**

Felhívta az egyszemélyes gazdasági társaság törvényes képviselőjét, hogy a szükséges intézkedéseket a cégbíróság felé tegye meg.

3. Napirendi pont: Előterjesztés szerződésbeli jogátruházáshoz való hozzájárulásra

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: ugyanarról az ipari parkról van szó, mint ami az 1. napirendi pontban szerepelt. A licit eljárás során az a gazdasági társaság, aki a liciten volt egy nagyobb holdingnak a tagja. A tulajdonosi csoporton belül likviditási és más ok miatt kérték, hogy a kettőjük közötti együttműködési megállapodás értelmében ne csak a liciten jelenlévő Certa Kft., hanem a tulajdonosi csoportban lévő más Kft. is jogosult legyen arra, hogy az adás-vételi szerződést megkösse. Ehhez egy szerződésbeli jogosultság átruházásáról lenne szó, ami a testületi döntést alátámasztaná, hogy nem csak az a gazdasági társaság, aki a liciten részt vett, hanem abba a tulajdonosi körbe tartozó más gazdasági társaság is egy szerződés átruházással a vevői jogkörbe bekerüljön.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Palicz István képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Róth József képviselő: megkérdezte jegyző urat, hogy nem aggályos-e, hogy más vett rész a licit eljárásról és más lesz a tulajdonos, nem kellene-e új licit eljárást kiírni.

dr. Terdik Sándor jegyző: véleménye szerint nem.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nem sért versenyhelyzetet, mert nem volt más jelentkező a licitre.

Vélemények következtek.

Pasztorniczky István képviselő: nem az előterjesztéshez kíván hozzászólni, de mégis itt kell szólnia, hogy hivatkozik az előterjesztés egy tavaly októberi határozatra és hiába keresi, nem találja a jegyzőkönyvet a honlapon.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a szerződésbeli jogátruházásához való hozzájárulásra vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 41/2022. (III. 3.) határozata

a 0459/4 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével kapcsolatos szerződés átruházási jog hozzájárulásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Képviselő-testülete likviditási szempontok felmerülése esetén **hozzájárul** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 0459/4 helyrajzi számú 78 602 m² alapterületű, kivett beruházási célterület megnevezésű ingatlanra történő adásvételi szerződésének a CERTA Szerszámkészítő és Alkatrészgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság (3980 Sátoraljaújhely, Berecki utca 18-28., cégjegyzékszám: Cg.05-09-008469, statisztikai azonosító: 12469314-2453-113-05, adószáma: 12469314-2-05 mellett szerződés átruházási jog gyakorlásával a Festo-AM Gyártó Korlátolt Felelősségű Társasággal (1037 Budapest, Csillaghegyi út 37.; cégjegyzékszám: 01-09-160116; D-U-N-S Szám: 36-474-9614; adószáma: 10624957-2-44) történő aláírásához.

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület ingatlanhasználatára

Szamosvölgyi Péter polgármester: átadta a szót jegyző úr részére.

dr. Terdik Sándor jegyző: ebben az előterjesztésben az STK Sportegyesület Pázsit úti sporttelepnek a használatáról lenne szó. Önkormányzati kötelező feladat a sportegyesületek támogatása mind anyagilag, mind önkormányzati területeknek a térítés nélküli átengedésével. Az STK egy pályázat útján beruházásokat hajtana végre, 5-10 millió forintról lenne szó, attól függően, hogy melyik pályázatot nyerik el. Ezt az összeget az STK az önkormányzati tulajdonban lévő Pázsit úti sporttelepnek a fejlesztésére fogja költeni, ezzel az önkormányzati vagyonnak az értékét fogja növelni.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Palicz István képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület ingatlanhasználatára vonatkozó előterjesztést.

Szavazás:a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

42/2022. (III.2.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesület közötti együttműködési megállapodás megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sátoraljaújhelyi Testedzők Köre Sportegyesülettel kötendő együttműködési megállapodást jóváhagyta.

Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

5. Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte, hogy jegyző úrnak van-e kiegészíteni valója.

Mivel szóbeli kiegészítés nem történt, Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéseiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Palicz István képviselő: Ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az előterjesztést elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére az alábbiak szerint:

1. **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti 11021/8 helyrajzi számú, 2167 m² alapterületű, kert megnevezésű zártkerti ingatlant.

2. **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti 10770/8 helyrajzi számú, 262 m² alapterületű, kert megnevezésű zártkerti ingatlant.
 3. **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti 10770/9 helyrajzi számú, 971 m² alapterületű, kert megnevezésű zártkerti ingatlant.
 4. **idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti 2924/7 helyrajzi számú, természetben 3980 Sátoraljaújhely, Mártírok útja 20. szám alatti 687 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar megnevezésű” ingatlant.
Induló licitár: 81.130.000,- Ft
Kijelölt vevő: a licit eljárás on a legmagasabb ajánlatot tevő pályázó
- A bizottság 6 igen és 1 nem szavazattal az előterjesztést elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére az alábbiak szerint:*
5. **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti 1472/1/A/1 helyrajzi számú, természetben 3980 Sátoraljaújhely, Árpád utca 42. szám alatti 26 m² alapterületű félkomfortos komfortfokozatú ingatlant.
 6. **idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti 1717 helyrajzi számú, természetben 3980 Sátoraljaújhely, Fasor utca 12. szám alatti 74 m² alapterületű összkomfortos komfortfokozatú ingatlant.
Induló licitár: 6.115.000,- Ft
Kijelölt vevő: a licit eljárás on legmagasabb ajánlatot tevő pályázó
 7. **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti 10424/2 helyrajzi számú 5735 m² alapterületű, „gyümölcsös” művelési águ ingatlant.

Kérdések következtek.

Róth József képviselő: a Nővérszállóról érdeklődött, hogy milyen befektető és milyen céllal venné meg.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nincs befektető. Kiírták a pályázatot, mert az elmúlt években olyan fajta pályázatra, és a tervezettől újabb pályázati kiírásokra is, amire nagy eséllyel és megfelelő összegben tudnának pályázni erre az épületre, hogy fel tudják újítani nem lát esélyt. Eddig sem volt, mert akkor már megcsinálták volna, és úgy tűnik a közel jövőben nem is lesz. Két éve a tetőt megjavították, hogy ne ázzon be. Nekik lenne ötletük, hogy milyen funkciók kellenének bele. Mivel két lakószintje van, az egyik szinten lehetne orvos lakásokat kialakítani, azoknak, akik ingáznak, a földszinten lehetne két ágyas nővérszálló, mint régen, de mások számára is használható lenne, és az önkormányzat működtetné. Ezekre most nem lát esélyt, ezért gondolták, hogy megnézik van-e érdeklődő, akinek van elképzelése. Felértékelítették, kiírták a pályázatot, de nem tudja megmondani, hogy lesz-e jelentkező.

Vélemények következtek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: elmondta, hogy neki egy kérése lenne a bizottság felé. Az 7. napirendi pontban szereplő területet visszaadná bizottság elé, meg kellene nézni, hogy hol, milyen övezetben van, mert érti, hogy a Magas-hegyen tartásák meg az ingatlanjaikat, de ha nem csinálnak vele semmit, és jó áron mehetne el, akkor adott esetben meggondolandó. Őt kereste meg Vitányi Szilárd, hogy meg szeretné venni. Nekik ott van földterületük, ehhez akarja hozzátenni. Kérte, hogy erről ne szavazzanak, napirendre kerül majd a következő testületi-ülésen.

dr. Terdik Sándor jegyző: azon a telken van egy kút, amelyből a környező telkek kapják a vizet.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el Szamosvölgyi Péter polgármester az ingatlan-nyilvántartás szerinti 10424/2 helyrajzi számú 5735 m² alapterületű, „gyümölcsös” művelési ágú ingatlanról szóló előterjesztést levette napirendről, mely a következő képviselő-testületi ülésen kerüljön megtárgyalásra, majd szavazásra bocsátotta javaslatát.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatokat hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
43/2022. (III.3.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 10424/2 helyrajzi számú 5735 m² alapterületű, „gyümölcsös” művelési ágú ingatlanról szóló előterjesztést levette napirendről, mely a következő képviselő-testületi ülésen kerül megtárgyalásra.

Felhívta a Vagyongazdálkodási Osztályt a tényállás tisztázására, az előterjesztés kibővítésére.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta az önkormányzati vagyonhasznosítás további pontjait a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság által javasoltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatokat hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
44/2022. (III.3.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **nem idegeníti el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **11028/8** helyrajzi számú, 2167 m² alapterületű, kert művelési ágú ingatlant.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
45/2022. (III.3.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **nem idegeníti el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **10770/8** helyrajzi számú, 262 m² alapterületű, kert megnevezésű zártkerti ingatlant.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
46/2022. (III.3.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **nem idegeníti el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **10770/9** helyrajzi számú, 971 m² alapterületű, kert megnevezésű zártkerti ingatlant.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
47/2022. (III.3.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **elidegenítésre kijelöli** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **2924/7** helyrajzi számú, természetben 3980 Sátoraljaújhely, Mártírok útja 20. szám alatti 687 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar megnevezésű” ingatlant.

Induló licitár: 81.130.000,-Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárás on a legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
48/2022. (III.3.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **nem idegeníti el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti **1472/1/A/1** helyrajzi számú, természetben 3980 Sátoraljaújhely, Árpád utca 42. szám alatti 26 m² alapterületű félkomfortos komfortfokozatú ingatlant.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
49/2022. (III.3.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **elidegenítésre kijelöli** a tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 1717 helyrajzi számú, természetben 3980 Sátoraljaújhely, Fásor utca 12. szám alatti 74 m² alapterületű összkomfortos komfortfokozatú ingatlant.

Induló licitár: 6.115.000,-Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárás on legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

6. Napirendi pont: Egyebek

Pasztorniczky István képviselő: mikor az egyebeket kérte felvenni nem olvasta végig azt a vagy on határozatot, amelyben benne szerepel a Nővérszálló is. Ezt szerette volna felvetni, tekintettel a mostani ukrainai háborús helyzetre és a menekültekre. Megkérdezte, hogy nem lehetne-e ezt az épületet humanitárius célra felhasználni, tehát a Kárpátaljáról menekülő magyar csonka családok, több gyermekes édesanyák megsegítésére, hátha erre valami központi forrást is kaphatnának. Megkérte polgármester urat, hogy adjon felvilágosítást arról, hogy ez a katasztrófa, ami most történik, hogy fog minket érinteni. Tudja, hogy adománygyűjtést elindított már sok szervezet és az önkormányzat is.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a Nővérszálló nincs olyan állapotban, hogy erre a célra használható legyen, a fűtési rendszer már régen korrodált, tehát ott egy teljesen új fűtési rendszert, a vizesblokkok cseréjét kellene végrehajtani. Több millió forint lenne használhatóvá tenni. A másik kérdésre válaszolva Sátoraljaújhely abból a zónából kijebb van, mint ahol a menekülők bejönnek és az útvonaluktól is félreeső helyen vagyunk. Általában az látható, hogy Záhony, Nyíregyháza, Debrecen, Budapest a főútvonal, amerre mennek. Minket az a része érint, hogy akik mennek Lengyelországba, közülük valamennyi autó keresztül megy Sátoraljaújhelyen, a benzinkúton tankolnak, de nincs egyelőre tömeges igénybevétel. Újhely esetében minden adott ahhoz, hogy fogadni tudják a menekülteket, felmérték a konyhák kapacitását, amelyek önkormányzati működtetés alatt állnak és felmérték a szálláshelyeket is. A Máltai Szeretetszolgálat most fogadott be egy 5 gyermekes anyukát, illetve van fent 40-50 ember a

Rákóczi Táborban. Szintén 40-50 fő van a volt Zója Kollégium épületében elszállásolva. Szerinte, ha Szabolcs-megyében és Budapesten megtelnek a szállások, akkor központi irányítás lesz a vége.

Mivel további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és a rendkívüli nyílt ülést 14 óra 35 perckor berekesztette.

K.m.f.

dr. Terdik Sándor
jegyző

Szamosvölgyi Péter
polgármester