

## **Előterjesztés**

### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozó, a Kbt. 5.§ (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlatkérőnek minősülő szervezet.

A Kbt. 42.§-a alapján a költségvetési év elején az Önkormányzat a törvényi előírásnak megfelelően elfogadta az éves közbeszerzés tervét.

A költségvetési év elején feltüntetett adatokhoz képest kisebb változások történtek, új közbeszerzési eljárások kerültek feltüntetésre a tervben, amelyek időközben beszerzési igényként felmerültek.

Jelen előterjesztés mellékletében az év elejei elfogadott tervformátumnak megfelelően szintén az EKR (elektronikus közbeszerzési rendszer) szerinti terv szerepel, mivel a közzétételi kötelezettség az EKR-ben történő rögzítéssel valósul meg.

A közbeszerzési tervben az évközi változásokat át kell vezetni, ennek megfelelően jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a Kbt. előírásával összhangban a Tisztelt Képviselő-testület az Önkormányzat 2021. évre vonatkozó közbeszerzési tervét módosítsa, illetőleg a 2021. évre vonatkozó végleges közbeszerzési tervét elfogadja.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tervben szereplő tételekből a 10. Turisztikai eszközök beszerzése eljárás (INTERREG SKHU/1902/1.1/064, uniós forrásból támogatott projekt) továbbá a Műszaki ellenőri szolgáltatás (Szár-hegy és Vár-hegy közötti kötélpárna, hazai forrás) van már csak folyamatban, a többi tétel közbeszerzési eljárása lezárult. A mostani tervben szereplő eljárások beszámolója (2021. évre vonatkozó beszámoló) 2022. év első felében lesz majd esedékes.

Miskolc, 2021. december 6.

Dr. Kovács Péter sk.  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

### **Határozati javaslat**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42.§ (3) bekezdése alapján előírt kötelezettségének eleget téve, Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2021. évi módosított közbeszerzési tervét a jelen határozat melléklete szerint elfogadta.

#### **Felhívta**

- a közbeszerzési szakértőt, hogy a közbeszerzési tervnek az EKR-ben történő közzétételéről, valamint az esetleges további módosításokról határidőben gondoskodjon.

**Határidő:** értelemszerűen

## Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

2021. évi közbeszerzési terve

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	M vészeti iskola felújítása, korszerűsítése	M vészeti iskola felújítása, korszerűsítése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2021. Első negyedév	2021. Negyedik negyedév
2.	Trefort Ágoston iskola felújítása, korszerűsítése	Trefort Ágoston iskola felújítása, korszerűsítése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2021. Első negyedév	2021. Negyedik negyedév

3.	Logisztikai raktárcsarnok építése	<p>Sátoraljaújhe ly, Külterület, Hrsz: 0459/3 ingatlanon zöldmez s beruházáské nt logisztikai raktárcsarno k épület építése</p> <p>I. A raktárcsarno k épületének legf bb funkciói: 1. Raktározás 2. Az épületbe legyen integrálva az ingatlan f bejáratáho z közel egy olyan bels földszintes blokk amiben elhelyezkedn ek a következ helyiségek: a. Porta b. Teakonyha c. Iroda d. Akment/ N i Wc e. Férfi Wc f. Férfi és n i öltöz vizesblokkok kal g. Közleked k</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2021. március	2022. Els negyedév
----	-----------------------------------	--	------------------------	---	---------------	-----------------------

		<p>II. Szerkezeti kialakítás:</p> <p>1. vb. pillérialapok</p> <p>2. El regyártott acél tartószerkezet</p> <p>3. Magastet s kialakítás</p> <p>III. Homlokzati megjelenés:</p> <p>1. Beton lábazat</p> <p>2. Szendvicspanel homlokzatburkolat</p> <p>3. Szendvicspanel héjazat</p> <p>4. M anyag, vagy alumínium homlokzati nyílászárók</p> <p>IV. Épületgépészet:</p> <p>1. Vízellátás az ipartelepi rendszerre csatlakozva</p> <p>2. Szennyvízelvezetés az ipartelepi rendszerre csatlakozva</p> <p>3. Csapadékvíz elvezetés:</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>a. Térburkolato król felületen levezetve és vonalmentén összegy jtve</p> <p>, zöldfelületen elszikkasztva épülett l távol</p> <p>b. Tet felületr l eresz és lefolyócsator nákon levezetve, felszín alatt összegy jtve és zöldfelületen elszikkasztva épülett l távol</p> <p>4. Tűzivíz hálózat az ipartelepi rendszerre csatlakozva</p> <p>5. F tési rendszer korszer h szivattyús primer rendszerrel</p> <p>V. Elektromoss ág:</p> <p>1. Az épületben világítás kialakítása szükséges,</p> <p>2. Sorompós beléptet rendszerhez</p>				
--	--	--	--	--	--	--

		készítend kiállítások kialakítása 3. Telephelyi térvilágítás kiépítése 4. Napelemes rendszer kiépítése				
--	--	---	--	--	--	--

4.	Hosszúláz és Kopaszka utca felújítása	<p>1.rész: A Hosszúláz utca 3 m széles aszfalt burkolata több évtizeddel készült el, melyen teljes felújítást még nem végeztek. 4-5 évente elvégzik rajta a szükséges kátyúzásokat , valamint a téli üzem során szakszer hómentesítési munkákat végez rajta a kezelést végző Városlátó Szervezet. Az utca aszfaltburkolat felületének min sége az évek során egyre romlott. Lokális úthibák keletkeztek, melyeket kátyúzással javított az önkormányzat. Az aszfaltburkolaton</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2021. január	2021. Negyedik negyedév
----	---------------------------------------	--	---------------------	---------------------------	--------------	-------------------------



		<p>mozaikos törések láthatók, amik a fáradásos tönkremenet el jelei (teherbírásve sztés).</p> <p>A Hosszúláz utca történ csatlakozás helyén a s r beépítettség, valamint a hegyvidékre jellemz domborzati viszonyok miatt rossz a kanyar beláthatóság a. A keskeny útszélesség a kétirányú forgalom számára balesetveszé lyes.</p> <p>Az út jelenlegi kialakítása a megnöveked ett gépjárm has ználatból ered közlekedésk ényelmi és közlekedésbi ztonsági alapvet követelmény eket nem elégíti ki,</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>ezért annak felújítása, kis mérték szélesítése elengedhetetlen. Az utcában a csapadékvíz elvezetés részleges kiépítése megtörtént, de a többi szakasz m szaki beavatkozást igényel.</p> <p>A tervezési területen, az útfelújítás során 4,80 m széles új, aszfaltburkolatú út épül teljes pályaszerkezet cserével 450 m hosszban. A temető mellett a zúzottköves útról a teljes csomópont új burkolatot kap.</p> <p>2.rész: Az érintett utcák aszfaltburkolata 1987-ben készült el, melyen teljes felújítást még nem végeztek. 4-</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>5 évente elvégzik rajta a szükséges kátyúzásokat , valamint a téli üzem során szakszer hómentesítési munkákat végez rajta a kezelést végz Városellátó Szervezet. Az utca aszfaltburkolat felületének min sége az évek során egyre romlott. Lokális úthibák keletkeztek, melyeket kátyúzással javított az önkormányzat. A közm bekötések helyén a nem megfelelő min ségben helyreállított aszfaltburkolatok fáradásos tönkremenet elei tapasztalhatók. A Dókus</p>				
--	--	--	--	--	--	--

		<p>utca történ csatlakozás helyén a s r beépítettség, valamint a hegyvidékre jellemz domborzati viszonyok miatt rossz a kanyar beláthatóság a. A keskeny útszélesség a kétirányú forgalom számára balesetveszélyes. Az út jelenlegi kialakítása a magnövekedett gépjármű használatból ered közlekedés ényelmi és közlekedésbiztonsági alapvető követelményeket nem elégíti ki, ezért annak 1 forgalmi sávval történ szélesítése elengedhetetlen. A hegyvidéki területen</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>fekv  utcában a  megfelel  csapadékvíz  elvezetés  teljes hiánya  állapítható  meg, mely  megoldást  kíván.</p> <p>A tervezési  területen, az  útfelújítás  során 6,00 m  széles új,  aszfaltburkol  atú út épül  teljes  pályaszerkez  et cserével  318 m  hosszban  (Stuller-  Kopaszka  utcák),  valamint  3,00 m  széles új,  aszfaltburkol  atú út épül  teljes  pályaszerkez  et cserével  80 m  hosszban  (Dókus utca  fels  szakasz).</p> <p>A nagy  hosszesés  utcák miatt  az  úttengelyre  mer legesen  elhelyezett 3  db (17 fm.)</p>				
--	--	--	--	--	--	--

		rácsos folyókat, illetve 1 db (5 fm.) rácsos folyóka átépítése szükséges.				
5.	Lombkorona sétány kiépítése	Lombkorona sétány kiépítése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2021. Els negyedév	2021. Harmadik negyedév
6.	Sátoraljaújhelyi Bortemplom rehabilitációja	<p>Sátoraljaújhelyi Bortemplom rehabilitációja</p> <p>Az épület hasznos alapterülete – tervezett állapot</p> <p>alagsor 277,28 m2</p> <p>földszint 296,48 m2</p> <p>emelet 290,05 m2</p> <p>tet tér és a torony szintjei 249,93 m2</p> <p>összesen 1113,74 m2</p> <p>pinceszint 3713,23 m2</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2021. február	2023. Els negyedév

7.	Széphalom park helyreállítása, felújítása	A meglév , elhanyagolt park átépítésével alkalmassá tenni azt egy korszer en kialakított családbarát parkká.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2021. február	2022. Els negyedév
8.	Szárhegy és Várhegy közötti kötélhíd	Szárhegy és Várhegy közötti kötélhíd	Uniós eljárásrend	Nyílt eljárás	2021. Els negyedév	2023. Negyedik negyedév

9.	Kegyeleti közszolgáltatás ellátása	<p>Sátoraljaújhe ly Város Önkormányz ata részére köztemet k üzemeltetés e és fenntartása kegyeleti közszolgálat ás keretében az alábbi temet k tekintetében: 3980 Sátoraljaújhe ly, 3273 hrsz-ú temet , területe: 85.429 m2 3988 Sátoraljaújhe ly, 4126 hrsz-ú. temet , területe: 6.107 m2 3988 Sátoraljaújhe ly, 3947 hrsz-ú. temet , területe 5.433 m2 Sátoraljaújhe ly-Kácsárd 0176/1 hrsz- ú. temet , területe: 1.437 m2</p>	Nemzeti eljárásrend	Hirdetménnyel induló koncessziós beszerzési eljárás egyszakaszos	2021. Második negyedév	2026. Második negyedév
----	------------------------------------	--	------------------------	---	---------------------------	---------------------------



10.	Turisztikai eszközök beszerzése	vetítés-technikai eszközök (fényfestés) információs táblák 2db panoráma távcs 2db	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2021. Harmadik negyedév	2022. Els negyedév
11.	Sátoraljaújhely, Vár - Fogadóépület kiállítás	Multimédia, szoftver Filmkészítés Hardver Grafikai tervezés Ifresco készítés Installáció	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2021. Harmadik negyedév	2022. Els negyedév
12.	M szaki ellen ri szolgáltatás (kötélhíd)	m szaki ellen ri feladatok ellátása az épít ipari kivitelezési tevékenység r l szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2021. Negyedik negyedév	2023. Negyedik negyedév

# Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

2021. évi közbeszerzési terve

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	M. vészeti iskola felújítása, korszerűsítése	M. vészeti iskola felújítása, korszerűsítése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2021. Első negyedév	2021. Negyedik negyedév
2.	Trefort Ágoston iskola felújítása, korszerűsítése	Trefort Ágoston iskola felújítása, korszerűsítése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2021. Első negyedév	2021. Negyedik negyedév

3.	Logisztikai raktárcsarnok építése	<p>Sátorlajújhe ly, Külterület, Hrsz: 0459/3 ingatlanon zöldmez s beruházáské nt logisztikai raktárcsarno k épület építése</p> <p>I. A raktárcsarno k épületének legf bb funkciói: 1. Raktározás 2. Az épületbe legyen integrálva az ingatlan f bejáratáho z közel egy olyan bels földszintes blokk amiben elhelyezkedn ek a következ helyiségek: a. Porta b. Teakonyha c. Iroda d. Akment/ N i Wc e. Férfi Wc f. Férfi és n i öltöz vizesblokkok kal g. Közleked k</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2021. március	2022. Els negyedév
----	-----------------------------------	---	------------------------	---	---------------	-----------------------

		<p>II. Szerkezeti kialakítás:</p> <p>1. vb. pillérialapok</p> <p>2. El regyártott acél tartószerkezet</p> <p>3. Magastet s kialakítás</p> <p>III. Homlokzati megjelenés:</p> <p>1. Beton lábazat</p> <p>2. Szendvicspanel homlokzatburkolat</p> <p>3. Szendvicspanel héjazat</p> <p>4. M anyag, vagy alumínium homlokzati nyílászárók</p> <p>IV. Épületgépészet:</p> <p>1. Vízellátás az ipartelepi rendszerre csatlakozva</p> <p>2. Szennyvízelvezetés az ipartelepi rendszerre csatlakozva</p> <p>3. Csapadékvíz elvezetés:</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>a. Térburkolato król felületen levezetve és vonalmentén összegy jtve</p> <p>, zöldfelületen elszikkasztva épülett l távol</p> <p>b. Tet felületr l eresz és lefolyócsator nákon levezetve, felszín alatt összegy jtve és zöldfelületen elszikkasztva épülett l távol</p> <p>4. Tűzivíz hálózat az ipartelepi rendszerre csatlakozva</p> <p>5. F tési rendszer korszer h szivattyús primer rendszerrel</p> <p>V. Elektromoss ág:</p> <p>1. Az épületben világítás kialakítása szükséges,</p> <p>2. Sorompós beléptet rendszerhez</p>				
--	--	--	--	--	--	--

		készítend kiállítások kialakítása 3. Telephelyi térvilágítás kiépítése 4. Napelemes rendszer kiépítése				
--	--	---	--	--	--	--

4.	Hosszúláz és Kopaszka utca felújítása	<p>1.rész: A Hosszúláz utca 3 m széles aszfalt burkolata több évtizeddel készült el, melyen teljes felújítást még nem végeztek. 4-5 évente elvégzik rajta a szükséges kátyúzásokat , valamint a téli üzem során szakszer hómentesítési munkákat végez rajta a kezelést végző Városlátó Szervezet. Az utca aszfaltburkolat felületének min sége az évek során egyre romlott. Lokális úthibák keletkeztek, melyeket kátyúzással javított az önkormányzat. Az aszfaltburkolaton</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2021. január	2021. Negyedik negyedév
----	---------------------------------------	--	---------------------	---------------------------	--------------	-------------------------

		<p>mozaikos törések láthatók, amik a fáradásos tönkremenet el jelei (teherbírásve sztés).</p> <p>A Hosszúláz utca történ csatlakozás helyén a s r beépítettség, valamint a hegyvidékre jellemz domborzati viszonyok miatt rossz a kanyar beláthatóság a. A keskeny útszélesség a kétirányú forgalom számára balesetveszé lyes.</p> <p>Az út jelenlegi kialakítása a megnöveked ett gépjárm has ználatból ered közlekedésk ényelmi és közlekedésbi ztonsági alapvet követelmény eket nem elégíti ki,</p>				
--	--	---	--	--	--	--



		<p>ezért annak felújítása, kis mérték szélesítése elengedhetetlen. Az utcában a csapadékvíz elvezetés részleges kiépítése megtörtént, de a többi szakaszm szakibeavatkozást igényel.</p> <p>A tervezési területen, az útfelújítás során 4,80 m széles új, aszfaltburkolatú út épül teljes pályaszerkezet cserével 450 m hosszban. A temető mellett a zúzottköves útról a teljes csomópont új burkolatot kap.</p> <p>2.rész: Az érintett utcák aszfaltburkolata 1987-ben készült el, melyen teljes felújítást még nem végeztek. 4-</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>5 évente elvégzik rajta a szükséges kátyúzásokat , valamint a téli üzem során szakszer hómentesítési munkákat végez rajta a kezelést végz Városellátó Szervezet. Az utca aszfaltburkolat felületének min sége az évek során egyre romlott. Lokális úthibák keletkeztek, melyeket kátyúzással javított az önkormányzat. A közm bekötések helyén a nem megfelelő min ségben helyreállított aszfaltburkolatok fáradásos tönkremenet elei tapasztalhatók. A Dókus</p>				
--	--	--	--	--	--	--

		<p>utca  történ  csatlakozás  helyén a  s r  beépítettség,  valamint a  hegyvidékre  jellemz  domborzati  viszonyok  miatt rossz a  kanyar  beláthatóság  a. A keskeny  útszélesség  a kétirányú  forgalom  számára  balesetveszé  lyes.  Az út  jelenlegi  kialakítása a  magnöveked  ett  gépjárm has  ználatból  ered  közlekedésk  ényelmi és  közlekedésbi  ztonsági  alapvet  követelmény  eket nem  elégíti ki,  ezért annak  1 forgalmi  sávval  történ  szélesítése  elengedhetet  len.  A hegyvidéki  területen</p>				
--	--	---	--	--	--	--

		<p>fekv  utcában a  megfelel  csapadékvíz  elvezetés  teljes hiánya  állapítható  meg, mely  megoldást  kíván.</p> <p>A tervezési  területen, az  útfelújítás  során 6,00 m  széles új,  aszfaltburkol  atú út épül  teljes  pályaszerkez  et cserével  318 m  hosszban  (Stuller-  Kopaszka  utcák),  valamint  3,00 m  széles új,  aszfaltburkol  atú út épül  teljes  pályaszerkez  et cserével  80 m  hosszban  (Dókus utca  fels  szakasz).</p> <p>A nagy  hosszesés  utcák miatt  az  úttengelyre  mer legesen  elhelyezett 3  db (17 fm.)</p>				
--	--	--	--	--	--	--

		rácsos folyókat, illetve 1 db (5 fm.) rácsos folyóka átépítése szükséges.				
5.	Lombkorona sétány kiépítése	Lombkorona sétány kiépítése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2021. Els negyedév	2021. Harmadik negyedév
6.	Sátoraljaújhelyi Bortemplom rehabilitációja	<p>Sátoraljaújhelyi Bortemplom rehabilitációja</p> <p>Az épület hasznos alapterülete – tervezett állapot</p> <p>alagsor 277,28 m2</p> <p>földszint 296,48 m2</p> <p>emelet 290,05 m2</p> <p>tet tér és a torony szintjei 249,93 m2</p> <p>összesen 1113,74 m2</p> <p>pinceszint 3713,23 m2</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2021. február	2023. Els negyedév

7.	Széphalom park helyreállítása, felújítása	A meglév , elhanyagolt park átépítésével alkalmassá tenni azt egy korszer en kialakított családbarát parkká.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2021. február	2022. Els negyedév
8.	Szárhegy és Várhegy közötti kötélhíd	Szárhegy és Várhegy közötti kötélhíd	Uniós eljárásrend	Nyílt eljárás	2021. Els negyedév	2023. Negyedik negyedév