

## ELŐTERJESZTÉS

### a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosítására

Sátoraljaújhely belvárosában üzemelő Halászcserda az elmúlt időszakban teljes felújításon esett át. A vendéglő ezzel a város belvárosában az egyik legkedveltebb vendéglátó étteremmé válhat. Minden adottsága megvan arra, hogy kiemelkedő minőségű ételek elkészítésével, udvarias kiszolgálással hamar a városlakók és a turisták kedvenc célpontjává váljon.

Sajnos a veszélyhelyzet következtében az idegenforgalom és a turizmus visszaesése a Halászcserda üzemelésére is rányomta a bélyegét, de a nyári időszakban nyújtott teljesítménye előrevetíti a fenti kívánalmak teljesülését.

A Halászcserda jelenleg a Városellátó Szervezethez tartozik. Az elmúlt időszak üzemeltetési gyakorlatából megállapítható, hogy a Halászcserda jövőben betölteni kívánt szerepe kevésbé összeegyeztethető a Városellátó Szervezet feladataival és tevékenységi körével.

Mindezekre tekintettel a Halászcserda kiemelése javasolt a Városellátó Szervezetből és az eredményesebb működés érdekében javasolt a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központba történő beintegrálása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat melléklete szerinti módosító okiratot, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot elfogadni szíveskedjen.

Sátoraljaújhely, 2021. november 18.

dr. Terdik Sándor sk.  
jegyző

#### ***Határozati javaslat:***

#### **Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**...../2021. (.....) határozata**

#### **a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában működő Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Módosító Okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyta.

**Felhatalmazta** a polgármestert a Módosító Okirat aláírására.

**Felhívta** a jegyzőt, a módosítás átvezetése céljából a Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Igazgatóság részére a szükséges dokumentumok megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 8 nap

**Felelős:** jegyző

...../2021. (.....) határozat melléklete

Okirat száma: M2/2021.

## Módosító okirat

**A Sátoraljaújhelyi Városható Szervezet a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata által 2020. január 15. napján kiadott, A5/2019. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a .../2021. (...) önkormányzati határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:**

- 1. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat következő 3. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával:**

3	Halászcserda	3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 12.
---	--------------	---------------------------------------

- 2. Az alapító okirat 3.1.2. pontjában a „Kossuth tér 5.” szövegrész helyébe a „Kossuth Lajos tér 5.” szöveg lép.**

- 3. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- az önkormányzat tulajdonában lévő, de a Városható Szervezet és az önállóan működő költségvetési intézmények vagyongazdálkodásába átvett karbantartási, kisebb javítási munkái,
- a közterületeken a középületeknél, sportpályákon, parkok zöldterületeinek ápolása, növények telepítése és azok gondozása, a közterületek és parkok virágosítása, gondozása, a fák, sövények metszése, növényvédelme,
- a közterületek tisztán tartása az ott keletkező hulladékok összegyűjtése, szállítása és átvett (nem hulladékgazdálkodás keretében) az egyetemes közszolgáltatónak, téli időszakban hó eltakarítás és síkosságmentesítés,
- a települési közvilágítás fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok,
- az ár- és belvízvédelmi tevékenységekkel (megelőzés, riasztás, kitépítés, minősített időszaki tevékenységek, helyreállítás stb.) kapcsolatos munkák elvégzése,
- a város közigazgatási területén a csapadékvíz elvezető árkok tisztítása, tisztán tartása, a csapadékvíz elvezetés biztosítása,
- helyi közfoglalkoztatás szervezése, lebonyolítása, koordinálása,
- a települési önkormányzat közigazgatási területén az Állami Intézményfenntartó által fenntartott oktatási, nevelési intézményben tanulók részére déli meleg főétkezést és két további étkezést, valamint igény szerint a közigazgatási területen működő középfokú oktatási intézményben tanulók részére déli meleg főétkezést biztosítása. A feladat ellátásához működteti Kazinczy Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű, Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola és a Jókai Mór Tagintézménye, valamint a Georgikon Görögkatolikus Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium főzőkonyháját,
- gyepmesteri telep üzemeltetése, kóbor állatok befogásával kapcsolatos feladatok ellátása,
- a foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosult személyek rövid- és hosszú időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi 6-8 órás munkaidőben történő - külön kormányrendelet alapján szervezett - foglalkoztatása,
- sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportolásra alkalmas, nyitott pályás sportlétesítmény, működtetésével, valamint az azokhoz tartozó kisegítő létesítmények működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása,

- a köztemető karbantartása, valamint a hadisírok, katonai sírok és hősi emlékművek rendszeres gondozása,
- a városi piac üzemeltetése,
- a települési közutak és tartozékainak karbantartása,
- a települési köztisztasági feladatok ellátása nem közszolgáltatás keretében,
- parkolók működtetése,
- lakatos-és asztalosműhely működtetése,
- hűtőház üzemeltetése,
- beruházások, felújítások, karbantartási munkák megvalósítása esetén ellátja az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények kivitelezési munkálatait.”

Jelen módosító okiratot 2022. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Sátoraljaújhely, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

Szamosvölgyi Péter  
polgármester

Okirat száma: A2/2021.

# Alapító okirat

## módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Határ út 6-10. sz.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Telephely	3980 Sátoraljaújhely, Thaly Kálmán utca 12.
2	Telephely	3980 Sátoraljaújhely, Batsányi János utca 19.
3	Halászcserda	3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 12.
3	Konyha	3980 Sátoraljaújhely, Deák utca 14.
4	Konyha	3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos utca 26.
5	Konyha	3980 Sátoraljaújhely, Jókai utca 25.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1979.10.15.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 3980 Sátoraljaújhely Kossuth Lajos tér 5.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2., 5., 11., 12., 14., 15. pontjai alapján ellátja a településüzemelés (köztemető fenntartás, közvilágítás, helyi közutak és tartozékaik karbantartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása, fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása) környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása), helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, helyi közfoglalkoztatás szervezése, lebonyolítása, a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos önkormányzati feladatok biztosítása, polgári védelmi stratégiai készletek biztosítása, a kistermelő, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségének biztosítása, ide értve a hétfégi árusítás lehetőségeit is. Feladata még a sportlétesítmény működtetése. Gyermekétkeztetés biztosítása a gyermekek védelméről és a gyámmügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18.§ (1a) bekezdésében foglaltak alapján. A fentiekhez kapcsolódóan települési rendezvényeken étkeztetés, egyéb vendéglátási szolgáltatás biztosítása. A nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályokról szóló 45/2012.(V.8.) VM rendelet 18.§-a alapján települési gyűjtőhelyet működtet az állati eredetű hulladékok gyűjtésére és kezelésére. Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint ellátja a település területén a kóbor állatok befogásával kapcsolatos feladatokat.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- az önkormányzat tulajdonában lévő, de a Városellátó Szervezet és az önállóan működő költségvetési intézmények vagyongazdálkodásába átadott karbantartási, kisebb javítási munkái,
- a közterületeken a középületeknél, sportpályákon, parkok zöldterületeinek ápolása, növények telepítése és azok gondozása, a közterületek és parkok virágosítása, gondozása, a fák, sövények metszése, növényvédelme,
- a közterületek tisztán tartása az ott keletkező hulladékok összegyűjtése, szállítása és átadása (nem hulladékgazdálkodás keretében) az egyetemes közszolgáltatónak, téli időszakban hó eltakarítás és síkosságmentesítés,
- a települési közvilágítás fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok,
- az ár- és belvízvédelmi tevékenységekkel (megelőzés, riasztás, kitelepítés, minősített időszaki tevékenységek, helyreállítás stb.) kapcsolatos munkák elvégzése,
- a város közigazgatási területén a csapadékvíz elvezető árkok tisztítása, tisztán tartása, a csapadékvíz elvezetés biztosítása,
- helyi közfoglalkoztatás szervezése, lebonyolítása, koordinálása,
- a települési önkormányzat közigazgatási területén az Állami Intézményfenntartó által fenntartott oktatási, nevelési intézményben tanulók részére déli meleg főétkeztetést és két további étkeztetést, valamint igény szerint a közigazgatási területen működő középfokú oktatási intézményben tanulók részére déli meleg főétkeztetést biztosítása. A feladat ellátásához működteti Kazinczy Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű, Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola és a Jókai Mór Tagintézménye, valamint a **Georgikon Görögkatolikus Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium** főzőkonyháit, **egy-éttermet Halászcárda elnevezéssel,**
- gyepmesteri telep üzemeltetése, kóbor állatok befogásával kapcsolatos feladatok ellátása,
- a foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosult személyek rövid- és hosszú

időtartamra szóló, határozott idejű munkaviszony keretében, napi 6-8 órás munkaidőben történő

- külön kormányrendelet alapján szervezett - foglalkoztatása,
- sportlétesítmények (pl. szabadtéri sportolásra alkalmas, nyitott pályás sportlétesítmény, működésével, valamint az azokhoz tartozó kisegítő létesítmények működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása,
- a köztemető karbantartása, valamint a hadisírok, katonai sírok és hősi emlékművek rendszeres gondozása,
- a városi piac üzemeltetése,
- a települési közutak és tartozékainak karbantartása,
- a települési köztisztasági feladatok ellátása nem közszolgáltatás keretében,
- parkolók működtetése,
- lakatos-és asztalosműhely működtetése,
- hűtőház üzemeltetése,
- beruházások, felújítások, karbantartási munkák megvalósítása esetén ellátja az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények kivitelezési munkálatait.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	025020	Védelmi célú stratégiai tartalékok tárolása, kezelése
4	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
5	041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
6	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
7	041236	Országos közfoglalkoztatási program
8	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
9	042180	Állat-egészségügy
10	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
11	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
12	045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
13	047120	Piac üzemeltetése
14	047410	Ár-és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
15	052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
16	063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
17	064010	Közvilágítás
18	066010	Zöldterület-kezelés
19	066020	Város, -községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
20	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
21	096015	Gyermekeképzetés köznevelési intézményben
22	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményekben
23	104037	Intézményen kívüli gyermekékeztetés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Sátoraljaújhely Város közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A Képviselő-testület - pályázat alapján a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§-ban foglaltak alapján megfelelő igazgatót nevez ki. A kinevezés 5 év határozott időre szól. A költségvetési szerv vezetőjének felmentésére a Képviselő-testület jogosult, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény
2	Munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	Közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
4	Megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény