

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága nyílt üléséről.

A Bizottsági ülés helve: a Városháza gróf Andrássy Gyula termében (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.)

A Bizottsági ülés ideje: 2021. november 22. napján 11:30 órakor

A Bizottság részéről megjelentek:

Schweitzer Tamás bizottsági elnök
Szőnyi István bizottsági tag
Kracson Norbert bizottsági tag
Suhanesz Péter bizottsági tag
Pálincásné Szalánczi Gyöngyi bizottsági tag
dr. Esztergomy Zoltán bizottsági tag
Pasztorniczky István bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Terdik Sándor jegyző
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző
Bartus István főépítész

Tanácskozási joggal megjelentek:

dr. Terdik Sándor jegyző
Bartus István főépítész

Jegyzőkönyvvezető: Nagy Réka

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Városüzemeltetési Bizottság határozatképes, mert 7 tagból 7 tag jelen van, egyben az ülést megnyitotta.

Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban javaslat nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta a napirendek elfogadását.

Az ülés tervezett napirendjét a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

S z a v a z á s : A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal – egyhangúlag** - elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirend:

- 1. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 2. Egyebek**

1. napirendi pont

Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosítására

dr. Terdik Sándor jegyző: azért van szükség az alapító okirat módosítására, mivel a Halászcserda működtetését szeretnék beintegrálni a Kossuth Lajos Művelődési Központ feladatkörébe. Annak idején így működött, majd a Városellátó Szervezet vette át ezt a feladatot, viszont a tevékenységi körébe kevésbé illik bele, ezért kerülne vissza a Művelődési Központhoz. Ők működtetik a Latabár Kávéházat is, remélhetőleg a Halászcserdát is hasonló színvonalon fogják. A jelenlegi vezető a vírushelyzet okozta nehézségek ellenére is kiválóan látja el a feladatát, a Művelődési Központ kontrollt tud tartani a Halászcserda felett, hogy a kitűzött célokat megfelelően véghez tudják vinni.

Pasztorniczky István bizottsági tag: nem emlékszik arra, hogy korábban miért került a Városellátó Szervezethez a Halászcserda üzemeltetése.

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: korábban úgy gondolták, hogy minden konyha egyben kezelendő, azonban a Halászcserdának más a profilja. Úgy tűnik, hogy a korábbi felállás volt a megfelelőbb, ezért történik a csere.

Pasztorniczky István bizottsági tag: megkérdezte, jelenleg ki az étterem vezetője.

dr. Terdik Sándor jegyző: Kamarás Kinga vezeti az éttermet.

Pálkásné Szalánczi Gyöngyi bizottsági tag: jó ötletnek tartaná, ha kötnének egy szerződést a szakképző intézményekkel, a szakács illetve felszolgáló tanulók a rendezvényeken segíthetnének, az 50 órás gyakorlatot is elvégezhetnék a Halászcserdában.

Schweitzer Tamás bizottsági elnök: tudomás szerint ez jelenleg is működik.

Tekintettel arra, hogy további kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést fogadja el.

S z a v a z á s : A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal - egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Városüzemeltetési Bizottsága

34/2021. (XI.22.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést **fogadja el.**

2.napirendi pont

Egyebek

- **A településrendezési terv felülvizsgálatáról**

Bartus István főépítész: a Képviselő-testület egy korábbi ülésen döntött a terület hasznosításáról. Ahhoz, hogy a későbbiekben beépíthető legyen, minimális módosítást szükséges végrehajtani.

Pasztorniczky István bizottsági tag: kérdése, hogy a területen található távvezeték akadályozza-e a beépíthetőséget.

Bartus István főépítész: a beépítést nem akadályozza, azonban bizonyos feltételei vannak.

Tekintettel arra, hogy további kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a károlyfalvi ipari terület 0459/1, 0459/2, 0459/3 helyrajzi számú ingatlanjait magába foglaló telektömb vonatkozásában a településrendezési terv felülvizsgálatáról döntsön.

S z a v a z á s : A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal - egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Városüzemeltetési Bizottsága

35/2021. (XI.22.) határozata

településrendezési terv felülvizsgálatáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a károlyfalvi ipari terület 0459/1, 0459/2, 0459/3 helyrajzi számú ingatlanjait magába foglaló telektömb vonatkozásában a településrendezési terv felülvizsgálatáról **döntsön**.

- **Az útellenőri szolgálat beszámolójának elfogadásáról**

dr. Terdik Sándor jegyző: tekintettel arra, hogy több korábbi testület ülésen is megkérdőjelezték az útellenőri szolgálat meglétét és munkájának minőségét, jónak látja, ha egy testületi döntéssel is legalizálják a szolgálatot. Az előterjesztésből is látható, hogy az útellenőri szolgálat a jogszabályi előírásoknak megfelelően működik, a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti osztály folyamatosan küldi a jelzéseket a Városellátó Szervezet felé, a szolgálat tagjainak a munkaköri leírásukban is feltüntették az ezzel kapcsolatban ellátandó feladataikat. Szeretné, ha a továbbiakban nem lenne kérdéses senki számára az, hogy a hivatalban működik az útellenőri szolgálat. Pasztorniczky István képviselő úr nemrég büntető feljelentéssel fenyegette meg a hivatalt egy tábla miatt, azonban nem tartja jogosnak, mert szakmai alap nélküli, mivel bizottsági üléseken nem kezdeményezte a tábla cseréjét, és előterjesztést sem nyújtott be ezzel kapcsolatban, pusztán politikai indíttatású kijelentés volt, amivel a hivatalt támadta. A testületi ülést követően a tábla két nap múlva ki lett cserélve.

Pasztorniczky István bizottsági tag: nem jegyző úrnak szólt, nem fenyegetésnek szánta. Több alkalommal szóvá tette ennek a szolgálatnak a hiányát. Megköszönte az előterjesztést és a beszámolót is. Már a korábban elküldött táblázat is meggyőzte, megköszönte a tábla kicserélését is. Megnyugtatja, hogy az útellenőri szolgálat működik. Nem szeret feljelentést tenni, azt csak a végső eszköznek tartja. Támogatja a beszámoló elfogadását.

Kracson Norbert bizottsági tag: kérte, hogy a bizottság többi tagja is megkapja a korábban említett táblázatot.

dr. Terdik Sándor jegyző: természetesen megküldik a többi képviselő részére is.

Tekintettel arra, hogy további kérdés és vélemény nem hangzott el az elnök szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint a Városüzemeltetési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az úttellenőri szolgálat beszámolójáról szóló előterjesztést fogadja el.

S z a v a z á s : A Városüzemeltetési Bizottság szavazáskor jelen lévő 7 tagja, **7 igen szavazattal - egyhangúlag** - az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottsága
36/2021. (XI.22.) határozata**

úttellenőri szolgálat beszámolójának elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy az úttellenőri szolgálat beszámolójáról szóló előterjesztést **fogadja el.**

Tekintettel arra, hogy több napirendi pont nem hangzott el, Schweitzer Tamás bizottsági elnök megköszönte a bizottsági tagok munkáját és a nyílt ülést 11:53 perckor bezárta.

K.m.f.

**Pálinkásné Szalánczi Gyöngyi sk.
jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Schweitzer Tamás sk.
bizottsági elnök**