

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága rendkívüli **nyílt** ülésén.

**A Bizottsági ülés helye:** Városháza, 3980, Sátoraljaújhely Kossuth Lajos tér 5. Dísztermében

**A Bizottsági ülés ideje:** 2022. január 27. napján 7:40 órától

**Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság részéről megjelentek:**

Sebes Péter bizottsági elnök  
Csernai Ferencné bizottsági tag  
Lukács Tamás bizottsági tag  
Róth József bizottsági tag  
Dobai Istvánné bizottsági tag  
Ujjné Schneider Hedvig bizottsági tag

**Az ülésről távol maradt:**

Balogh Ernő bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja  
dr. Terdik Sándor jegyző  
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző  
dr. Madák Tímea osztályvezető Szervezési, Szociális Osztály és Hatósági Osztály  
Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó  
Mártonné Prokop Zsuzsanna képviselő  
Sátoraljaújhely Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzata  
Vaszily Gábor Dániel képviselő  
Sátoraljaújhely Város Német Nemzetiségi Önkormányzata

**Tanácskozási joggal megjelent:**

dr. Terdik Sándor jegyző  
dr. Fazekas Márk Péter aljegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Buka Gabriella

**Sebes Péter bizottsági elnök:** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság határozatképes, mert **7** tagból **6** tag jelen van egyben az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy a bizottság a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 44.§ (2) bekezdésére tekintettel szóban került összehívásra az ülést megelőző napon. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a rendkívüli ülés oka a napirend szerint rendelet megalkotásának sürgőssége. Megkérdezte az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság tagjait, hogy az ülés napirendjével kapcsolatosan van-e észrevétel vagy egyéb javaslat. Mivel észrevétel, javaslat nem volt, az ülés napirendjét szavazásra bocsátotta.

**S z a v a z á s:** Az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság szavazáskor jelen lévő 6 tagja, **6 igen szavazattal, - egyhangúlag -** az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta.

**Napirendi pont:**

**Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének megalkotására**

Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

**1. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének megalkotására**

**Sebes Péter bizottsági elnök:** megkérdezte, dr. Terdik Sándor jegyzőt hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

**dr. Terdik Sándor jegyző:** elnézést kért a bizottságtól a korai időpontért. Elmondta, hogy a 9/2004.(III.22.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet újra alkotását tartalmazza az előterjesztés, aminek az egyik oka az, hogy a felhatalmazó rendelkezés módosítása vált szükségesé, ezért módosítani nem lehetett. Ezen kívül két fontos változás történt a rendeletben az egyik, hogy az ingó vagyonnál az egy millió forintos értékhatárt öt millió forintra módosították, illetve a vagyonértékesítés kapcsán a hirdetményezést illetően történt változás. Jelenleg országos napilapban meg kell jelentetni minden 35 millió forint fölötti vagyon értékesítését. Tekintettel a mostani helyzetre a gazdasági változásokra, illetve az áremelkedésre a 35 millió forint nem indokolt továbbá az országos napilapban történő meghirdetés ára meglehetősen nagy, ezért ezt a 35 millió forintot 500 millió forintra szeretné módosítani, mivel erre vonatkozóan nincs jogszabályi kötelezettség. Úgy gondolja, hogy a mai világban 35 millió forint az ára egy családi háznak, ezért indokolt a mai gazdasági helyzetnek megfelelően alakítani a jogszabályt. Ingó vagyon esetében 1 millió forint került módosításra, 5 millió forintra, valamint az országos napilapban történő hirdetési kötelezettség esetén 35 millió forint 500 millió forintra módosul. Azért került sor új rendelet megalkotásra, mert bár a módosítás szövege és a módosítás mennyisége nem indokolta volna, de a 2004. évi rendelet bevezető rendelkezésébe szereplő jogszabály már nem hatályos, ezért szükséges az egész rendelet újraalkotása.

**Kérdések, vélemények:**

**Róth József bizottsági tag:** véleménye szerint sok a nettó 500 millió forint és ezért a szavazásnál tartózkodni fog.

*Tekintettel arra, hogy más kérdés, vélemény nem hangzott el, Sebes Péter a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta javaslatát, miszerint az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének megalkotására vonatkozó előterjesztés elfogadását.*

**S z a v a z á s :** Az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság szavazáskor jelenlévő 6 tagja, **5 igen** **1 tartózkodás szavazat mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága  
4/2022.(I.27.) határozata**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének megalkotásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének megalkotására vonatkozó előterjesztést **fogadja el.**

**Mivel más kérdés, felvetés nem hangzott el Sebes Péter Bizottsági elnök megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.**

**K. m. f.**

**Dobai Istvánné sk.**  
**Jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Sebes Péter sk.**  
**Bizottság elnöke**