

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
187/2019.(XII.17.) határozata**

2019. évi költségvetésről szóló 3/2019.(II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2019. évi költségvetésről szóló 3/2019.(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést **fogadja el**.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
188/2019.(XII.17.) határozata**

a termelő tevékenységet folytató statisztikai létszámot megtartó, vagy létszámot bővítő kis- vagy középvállalkozások támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **fogadja el** a termelő tevékenységet folytató statisztikai létszámot megtartó, vagy létszámot bővítő kis- vagy középvállalkozások támogatására vonatkozó előterjesztést.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
189/2019.(XII.17.) határozata**

2019. évi közbeszerzési tervének módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **fogadja el** a 2019. évi közbeszerzési tervének módosítását.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
190/2019. (XII.17.) határozata**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2020. I. félévi munkatervének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **fogadja el** a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2020. I. félévi munkatervét.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
191/2019.(XII.17.) határozata**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat folyamatban lévő pályázatairól és a folyamatban lévő beruházások állásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **fogadja el** a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat folyamatban lévő pályázatairól és a folyamatban lévő beruházások állásáról szóló előterjesztést.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
192/2019.(XII.17.) határozata**

önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **ne idegenítse el** a Sátoraljaújhely, Petőfi Sándor utca 14. szám 1. emelet 1. ajtó alatti, 2876/A/12 helyrajzi számú, 49 m² alapterületű lakás megnevezésű ingatlant.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
193/2019.(XII.17.) határozata**

önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **idegenítse el** a Sátoraljaújhely, Bethlen Gábor utca 6. szám alatti, lakóház, udvar megnevezésű ingatlant.

Eladási ár: 5.000.000,-Ft.

Kijelölt vevők: Hollósi Norbert és Tóth Andrea, az ingatlan bérlői

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
194/2019.(XII.17.) határozata**

önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **ne idegenítse el** a Sátoraljaújhely, Losárdi Zsuzsanna utca 27. II/2 alatti, 52 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlant.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
195/2019.(XII.17.) határozata**

önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **idegenítse el** a tulajdonában álló 10809 helyrajzi számú, zártkert megnevezésű ingatlant.

Kezdő licitár: 3.500.000,-Ft

Kijelölt vevő: a licit eljárás során a legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

A Bizottság **3 igen szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
196/2019.(XII.17.) határozata**

önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, a telekhatár-rendezési eljárás elfolytatását a sátoraljaújhelyi 1676 helyrajzi számú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlan tekintetében, melynek következtében 1905 m² alapterületű ingatlanrészt adásvétellel értékesítsen a 2019. december 15-én készített változási vázrajz alapján, 23.000.000,-Ft ellenében.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
197/2019.(XII.17.) határozata**

önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **ne vásárolja meg** Ripcse Gusztáv tulajdonában álló az ingatlan-nyilvántartásban a sátoraljaújhelyi 109/8/A/32 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Rozmaring utca 3. Fsz. 8. alatti, 52 m² alapterületű, lakás megnevezésű és sátoraljaújhelyi 109/14/A/6 helyrajzi számú, 18 m² alapterületű, szövetkezeti garázs megnevezésű ingatlant.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
198/2019.(XII.17.) határozata**

önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **vásárolja meg** az ingatlannyilvántartás szerint 0194/12 helyrajzi számú külterületi, erdő művelési ágú ingatlant, az értékbecslésben meghatározott vételáron.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
199/2019.(XII.17.) határozata**

önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **fogadja el** a levéltárral kapcsolatos előterjesztést.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság**

200/2019.(XII.17.) határozata

bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **hozzájárul** Nyúl István Sátoraljaújhely, Honvéd utca 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2019. december 1. napjával.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság

201/2019.(XII.17.) határozata

bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság átruházott hatáskörben **hozzájárul** az Antenna Hungária Zrt. Magas-hegyi kilátóban bérelt szerződésének újabb 2 évvel történő meghosszabbításához.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság

202/2019.(XII.17.) határozata

bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság átruházott hatáskörben **liciteljárás keretén belül bérbeadásra meghirdeti** a sátoraljaújhelyi 483/A/19 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 2. szám alatti, 54 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget 3 év határozott időtartamra.

Induló licitár: 1100 Ft/m²/hó

Kijelölt bérlő: a liciteljárás során legmagasabb bérleti díjra ajánlatot tevő pályázó

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság

203/2019.(XII.17.) határozata

bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság átruházott hatáskörben **nem járul hozzá** Ayhan Tímea által bérelt Sátoraljaújhely, Bethlen Gábor utca 5. szám alatti ingatlan felújítási munkálataiból fakadó költségeinek átvállalásához.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság

204/2019.(XII.17.) határozata

bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság átruházott hatáskörben **hozzájárul**, hogy Pásztor László Gábor által bérelt

Sátoraljaújhely, Ady Endre utca 2/A. alatti ingatlan nyílászárócserejéhez, melynek költségét a bérleti szerződésből fennálló tíz hónap alatt megtéríti a bérbeadó önkormányzat részére. Felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a szükséges ajánlatokat szerezzé be és a legkedvezőbb ajánlatot tevőtől a munkálatokat rendelje meg.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
205/2019.(XII.17.) határozata**

bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság átruházott hatáskörben, városérdekből **bérbe adja** a Sátoraljaújhely, Pipa utca 3. tetőtér 1. szám alatti lakást Kiss Viktória Ivett Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltségen szolgálati jogviszonyban álló tűzoltó hadnagy részére 2019. december 20. napjával a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság szolgálati helyen betöltött jogviszonyának fennállásáig.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
206/2019.(XII.17.) határozata**

lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy a lakáshoz jutás helyi támogatásának szabályairól szóló 12/2014.(VII.10.) önkormányzati rendelet alapján **Rák Anita** (sz.: XXX, XXXXX, an.: XXXXXX) XXXXXX utca XX. szám alatti lakost a sátoraljaújhelyi ingatlan-nyilvántartásban 1385 helyrajzi szám alatt felvett lakóház, udvar megnevezésű, 588 m² alapterületű, természetben 3980 Sátoraljaújhely, Aradi vértanúk útja 6. szám alatt található belterületi ingatlan megvásárlásához 75 hónapos futamidővel, 600.000,-Ft azaz hatszázezer forint összegű visszatérítendő kamatmentes **támogatásban részesítse**, 75 hónapon keresztül történő 8.000,-Ft/hó mértékű részletfizetés mellett.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
207/2019.(XII.17.) határozata**

bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 118/2019. (IX.09.) határozatát visszavonja és átruházott hatáskörben **1 év időtartamra bérbe adja** a Sátoraljaújhely, Köztársaság utca 56/2. szám alatti félkomfortos komfortfokozatú, 1 szobás, 39 m² alapterületű ingatlan lakást Lakatos Renáta részére.

A Bizottság **4 igen szavazattal – egyhangúlag** – az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság**

208/2019.(XII.17.) határozata

bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **1 év időtartamra bérbe adja** a Sátoraljaújhely, Nefelejcs utca 1. fsz/2. szám alatti komfortos komfortfokozatú, 2 szobás, 55 m² alapterületű ingatlan lakást Nagy Bálintné részére.

Palicz István
bizottsági elnök

Távollétében: Kracson Norbert sk.
bizottsági tag

Kivonat hitelélül:
Sátoraljaújhely, 2019. december 17.

Rákné Ungi Amanda sk.
Jegyzőkönyvvezető