

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
30/2019.(III.26.) határozata**

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2018. évre vonatkozó közbeszerzési beszámolójának elfogadására, valamint a 2019. évi közbeszerzési terv elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2018. évre vonatkozó közbeszerzési beszámolóját, valamint a 2019. évi közbeszerzési tervét.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
31/2019.(III.26.) határozata**

**a sátoraljaújhelyi távhő rendszer koncessziós szerződésében foglalt kötelezettségek végrehajtásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a sátoraljaújhelyi távhő rendszer koncessziós szerződésében foglalt kötelezettségek végrehajtásáról szóló előterjesztést.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
32/2019.(III.26.) határozata**

**a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2019. évi üzleti tervéről szóló javaslat jóváhagyásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2019. évi üzleti tervét.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
33/2019.(III.26.) határozata**

**önkormányzati vagyon hasznosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **utasítsa el** a sátoraljaújhelyi ingatlan-nyilvántartásban 1440 hrsz. alatt felvett, természetben 3980 Sátoraljaújhely, Árpád utca 16. szám alatti, Sátoraljaújhely Város Önkormányzat tulajdonában lévő 2989 m<sup>2</sup> térmértékű, „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmet.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
34/2019.(III.26.) határozata  
önkormányzati vagyon hasznosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **utasítsa el** Czili Mátyásné által használt, de Sátoraljaújhely Város Önkormányzata tulajdonában lévő sátoraljaújhelyi 10809 helyrajzi számú szőlő művelési ágú, zártkerti ingatlan, valamint a 10891 helyrajzi számú ingatlan cseréjére irányuló kérelmet.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
35/2019.(III.26.) határozata  
önkormányzat részére történő ingatlan felajánlásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **utasítsa el** Szabó László Levente Sátoraljaújhely, Rákóczi utca 20. földszint 5. szám alatti, 1252/B/1 helyrajzi szám alatti lakóház, udvar megnevezésű, összkomfortos komfortfokozatú ingatlan felajánlására irányuló kérelmét.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
36/2019.(III.26.) határozata  
önkormányzat részére történő ingatlan felajánlásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **utasítsa el** Veres Erika és Veres Tibor tulajdonát képező sátoraljaújhelyi 1882/1 helyrajzi számú, a természetben Sátoraljaújhely, Pataki utca 20. 1. ajtó alatti ingatlan felajánlására irányuló kérelmét.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
37/2019.(III.26.) határozata  
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **hozzájárul** Jaskó Tamás [REDACTED] 1315/2/A/1 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 1. 1/1. szám alatti bérleti szerződésének megszüntetéséhez április 1. napjával. Az ingatlant a bérleti jogviszony

hátralévő időtartama alatt, 2020. október 31. napjáig Alexa Györgyi egyedül bérlő, a szerződés pontjai változatlan tartalommal fennállnak.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
38/2019.(III.26.) határozata  
bizottsági hatáskörbe tartozó lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **nem járul hozzá**, hogy Tarné Varga Erzsébet a Balassi Bálint utca 2. 1/5. szám alatti lakás bérlője a padló burkolatainak kijavítása során keletkező költségeit a lakbérbe beszámítsa.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
39/2019.(III.26.) határozata  
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **hozzájárul** Roniber Kft. (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 16., adószám: 2631064-2-05, Cg:01-10-041043) bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2019. március 31. napjával. Továbbá liciteljáráásban meghirdeti az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan bérleti jogát 1100Ft/m<sup>2</sup> induló licitáron.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
40/2019.(III.26.) határozata  
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **nem járul hozzá**, a Liget tér 8. szám alatti, 919 helyrajzi számú ingatlanból 1,5 méter szolgálmi út elidegenítéséhez.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
41/2019.(III.26.) határozata  
bérleti szerződés meghosszabbításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **hozzájárul**, hogy a BMH Nonprofit Kft. bérleti szerződése 2019. április 1. napjától egy év időtartamra meghosszabbításra kerüljön.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
42/2019.(III.26.) határozata  
a 16/2019. (I.29.) határozat módosításáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 16/2019.(I.29.) határozatát az alábbiak szerint módosítja: A bizottság a sátoraljaújhelyi 1676 helyrajzi számú, kivett „sportpálya” megnevezésű ingatlanból bérelt 1760 m<sup>2</sup> területrészre vonatkozóan hozzájárul a kerítés áthelyezéséhez és létesítéséhez, földmunkálatok elvégzéséhez, lágyművelésű és fásszárú növények eltávolításához, közlekedési célú terület kialakításához, az akaratgyűlés megszűnését követően a bérlőt terhelő eredeti állapot helyreállítási kötelezettség terhe mellett.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
43/2019.(III.26.) határozata  
hozzájáruló nyilatkozat kiadását megelőző helyszíni szemle tartásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az Országos Szlovák Önkormányzat részére történő hozzájáruló nyilatkozat kiadását megelőzően a tulajdonos ellenőrzési jogosultsága keretében a Magyar-Szlovák Két Tanítási Nyelvű Nemzetiségi Általános Iskola és Kollégium épületét érintő beruházás tekintetében **helyszíni szemlét rendel el.**

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
44/2019.(III.26.) határozata  
bizottsági hatáskörbe tartozó szociális alapon történő lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben 2019. április 1. napjától 1 év időtartamra, szociális alapon **bérbe adja** a Sátoraljaújhely, Pipa utca 3. földszint 6. szám alatti 1 szoba, 33 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakást Csáki Cintia [REDACTED] részére.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
45/2019.(III.26.) határozata  
bizottsági hatáskörbe tartozó szociális alapon történő lakáshasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben **nem utalja ki** a Sátoraljaújhely, Pipa utca 3. 1. emelet 2. szám alatti ingatlant, annak ismételt meghirdetéséről dönt.

A Bizottság **5 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság  
46/2019.(III.26.) határozata  
lakásigényüket saját erőből megoldani kívánó igénylők helyi támogatására**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek Miskolczi Péter Máté és Miskolczyné Zsóka Kitti kérelmezők részére a magántulajdonban lévő lakás megvásárlásához, a lakáshoz jutás helyi támogatásának szabályairól szóló 12/2014.(VII.10.) önkormányzati rendelet alapján **600.000,-Ft** összegű kamatmentes kölcsön nyújtását **75 hónapos futamidőre**, oly módon, hogy a törlesztő részletek 8.000 Ft/hó összegben kerüljenek megfizetésre.

Sátoraljaújhely, 2019. március 26.

Palicz István sk.  
Bizottsági elnök

A kivonat hitelélül:

Balla Ágnes sk.  
jegyzőkönyvvezető