

A Bizottság **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
23/2019.(I.31.) határozata**

**Sátoraljaújhely, Kossuth tér 20. fsz. 4. 2851/A/4 hrsz-ú felajánlott lakás
megnevezésű megvásárlásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **vásárolja meg** Buda Józsefné 1/1 arányú tulajdonát képező, sátoraljaújhelyi 2851/A/4 hrsz-ú, a valóságban 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 20. fsz.4. szám alatti 59 m2 alapterületű lakás megnevezésű ingatlanát.

Vételár: 2.000.000 Ft.

A Bizottság **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
24/2019.(I.31.) határozata
ingatlan megvásárlásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a sátoraljaújhelyi ingatlan-nyilvántartásban a 2316/A/3 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Fejes István utca 15. szám alatti lakás megnevezésű ingatlan liciteljáráson történő megszerzéséhez.

A Bizottság **4 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság
25/2019.(I.31.) határozata
bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosításról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben döntött a sátoraljaújhelyi ingatlan-nyilvántartásban a 2866/A/4 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Kossuth tér 8. szám alatti, 189 m2 alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosításáról az alábbi elvi döntést hozza:

- 1.) a Bizottság hozzájárul a sátoraljaújhelyi ingatlan-nyilvántartásban a 2866/A/4 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Kossuth tér 8. szám alatti, 189 m2 alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség értéknövelő beruházásához;
- 2.) a bérleti szerződés meghosszabbításának időtartama 10 év, a tulajdonosváltást követően, majd a szerződés lejártakor;

- 3.) a cég székhelyének bejelentéséhez hozzájárulás;
- 4.) az értéknövelő beruházások közül a határozat mellékletét képező táblázat szerinti költség nemeket az előzetes tervek szerint körülbelül 2.992.000 Ft összértékben a bérlők bérleti díjuk csökkentésével lelakhatnak, az eredeti bérleti díjuk felére csökkentésével 42 hónap alatt;
- 5.) a nyílászáró cseréjét kizárólag Sátoraljaújhely Város Főépítészének hozzájárulásával és előzetes egyeztetése után végezhetik el.

Sátoraljaújhely, 2019. január 31.

Palicz István sk.
Bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Vitányi Károlyné sk.
jegyzőkönyvvezető